



АДМИНИСТРАЦИЯ КОРСАКОВСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.07.2019

г. Корсаково

№ 227

**Об утверждении Порядка формирования
перечня - реестра земельных участков, расположенных
на территории Корсаковского района Орловской области,
предназначенных, для бесплатного предоставления
многодетным семьям**

В соответствии с Законом Орловской области от 10.11.2015 г. № 1872-ОЗ «Об отдельных правоотношениях, связанных с предоставлением в собственность гражданам земельных участков на территории Орловской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Корсаковский район Орловской области, постановляю:

1. Утвердить Порядок формирования перечня - реестра земельных участков, расположенных на территории Корсаковского района Орловской области, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность бесплатно многодетным семьям имеющим трех и более детей в Корсаковском районе Орловской области, согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Корсаковского района Орловской области.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава района

В. Р. Кнодель

ПОРЯДОК
формирования перечня - реестра земельных участков,
расположенных на территории Корсаковского района Орловской области,
предназначенных для бесплатного предоставления
многодетным семьям, имеющим трех и более детей

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру и сроки формирования перечня земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Корсаковского района Орловской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее – земельные участки), предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно по форме, согласно приложению к настоящему Порядку.

1.2. Земельные участки для целей, установленных Законом Орловской области от 10.11.2015 г. № 1872-ОЗ «Об отдельных правоотношениях, связанных с предоставлением в собственность гражданам земельных участков на территории Орловской области», формируются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и в пределах норм, установленных законодательством Орловской области и нормативно-правовыми актами администрации Корсаковского района Орловской области и подлежат включению в перечень – реестр земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно (далее – Перечень - реестр).

Земельные участки, подлежащие включению в Перечень-реестр, должны соответствовать документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, документации по планировке территории, землеустроительной документации.

1.3. Формирование земельных участков (подготовка документов для проведения кадастровых работ, осуществление государственного кадастрового учета земельного участка в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», определение разрешенного использования земельного участка, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно, осуществляется администрацией Корсаковского района Орловской области (далее по тексту Администрация) в соответствии с документами территориального планирования и градостроительного зонирования в порядке, установленном земельным законодательством и Градостроительным кодексом Российской

Федерации, исходя из наличия земельных участков в границах Корсаковского района Орловской области, не занятых зданиями, строениями, сооружениями и не обремененных правами третьих лиц.

1.4. По мере формирования земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно, Администрация осуществляет формирование Перечня - реестра земельных участков, расположенных на территории Корсаковского района Орловской области, и не позднее 15 рабочих дней со дня получения кадастрового паспорта земельного участка обеспечивает подготовку проекта постановления администрации Корсаковского района Орловской области об утверждении Перечня - реестра земельных участков либо о внесении изменений в него. В Перечень - реестр земельных участков включаются земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Корсаковского района Орловской области, земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые распределены в установленном законом порядке в целях бесплатного предоставления многодетным семьям, состоящим на учете в Администрации.

1.5. Перечень земельных участков утверждается главой Корсаковского района Орловской области.

1.6. Перечень земельных участков в соответствии с порядковой нумерацией должен содержать характеристики земельных участков, включая их местоположение, кадастровые номера, площадь, вид разрешенного использования земельного участка, наличие (отсутствие) обременений.

1.7. Земельные участки для индивидуального жилищного строительства, подлежащие включению в Перечень-реестр, должны иметь инженерную инфраструктуру применительно к условиям Корсаковского района Орловской области.

1.8. Утвержденный Перечень - реестр, изменения и дополнения к Перечню - реестру утверждаются постановлением Администрации и в течение 10 рабочих дней после утверждения подлежат опубликованию в средствах массовой информации, а также размещению на официальном сайте Корсаковского района Орловской области.

1.9. Основания внесения изменений и дополнений в Перечень - реестр:

1.9.1. исключение из Перечня - реестра земельных участков, предоставленных многодетным семьям в собственность;

1.9.2. включение дополнительно сформированных земельных участков;

1.9.3. включение не проданных земельных участков на торгах с разрешенным использованием под индивидуальное жилищное строительство, ведение личного подсобного хозяйства, садоводства.

1.9.4. предложения уполномоченного исполнительного органа государственной власти Орловской области о включении земельных участков в Перечень.

1.10. Финансирование расходов, связанных с предоставлением земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Перечень-реестр
земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления
многодетным семьям, имеющим право на бесплатное предоставление
земельных участков, находящихся в муниципальной собственности
Корсаковского района Орловской области, а также государственная
собственность, на которые не разграничена

№ п п	Кадастровый номер земельного участка	Местополо- жение зе- мельного уча- стка	Категория земельного участка	Разрешенное использова- ние земель- ного участка	Площадь земельного участка
1	2	3	4	5	6