

Информационное сообщение по вопросу обеспечения безопасности при
использовании газа
в быту

Согласно пункту 21 Правил поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.07.2008 г. № 549 (далее - Правила 549), абонент при исполнении договора поставки газа обязан обеспечивать надлежащее техническое состояние внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, своевременно заключать договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, обеспечивать доступ представителей поставщика газа к приборам учета газа и газоиспользующему оборудованию для проведения проверки.

На основании пункта 42 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 г. № 410 (далее - Правила 410), абонент обязан обеспечивать доступ представителей специализированной организации к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию для проведения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту указанного оборудования.

В связи с распространением коронавирусной инфекции (COVID-19) специализированные службы на территории Орловской области обеспокоены тем, что отсутствие возможности проведения плановых работ по техническому обслуживанию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования (далее - ТО ВДГО/ВКГО), узлов измерения (учета) расхода газа, а так же проведения ремонтных работ в связи с не допусками абонентами сотрудников специализированных служб приобрело системный характер, и что, на сегодняшний день, указанное обстоятельство является основной причиной неисполнения обязательств исполнителей перед заказчиками при выполнении такой услуги.

Специализированная организация выполняет работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования в порядке, предусмотренном Правилами, и на основании договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, заключенного между заказчиком и исполнителем.

Необходимость проведения ТО ВДГО/ВКГО обусловлена возможностью выявления неисправных узлов газоиспользующего оборудования, а так же осуществлением проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов на предмет наличия (отсутствия) тяги. Проведение ТО ВДГО/ВКГО повышает безопасность эксплуатации газового оборудования жилых зданий и помещений, существенно снижает вероятность возникновения аварийных ситуаций и исключает возможные человеческие жертвы.

По информации АО «Газпром газораспределение Орел» по результатам проведенного анализа происшествий, связанных с использованием газа в быту, у абонентов не допустивших представителей ГРО к проведению работ по ТО ВДГО/ВКГО имелись грубые нарушения в части эксплуатации газоиспользующего оборудования, приведшие к серьезным аварийным (нештатным) ситуациям. В результате такие ситуации происходят в несколько раз чаще и имеют более тяжелые последствия, причиняющие вред и наносящие материальный ущерб, в том числе законопослушным гражданам (соседям).

Вместе с тем, действия абонентов по недопуску могут быть рассмотрены как административное правонарушение, предусмотренное ч. 3 ст. 9.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 г. № 195-ФЗ (далее - КоАП РФ) (отказ в допуске представителя специализированной организации для выполнения работ по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования).

В связи с вышеизложенным информируем собственников жилых помещений, управляющих организаций, ТСЖ и др. об обязательном заключении договоров на ТО ВДГО/ВКГО, а так же о необходимости предоставления свободного доступа представителям специализированных организаций для выполнения работ по техническому обслуживанию газоиспользующего оборудования в рамках этих договоров.

Данные мероприятия позволят обеспечить безопасность всех абонентов, использующих газовое оборудование, а также помогут предотвратить создание аварийных (нештатных) ситуаций при использовании газа.